

Ogłoszenie o przetargu pisemnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szepietowo, położonych w Szepietowie

BURMISTRZ SZEPIETOWA

OGŁASZA PRZETARG PISEMNY OGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Szepietowo, położonych w Szepietowie:

I/ oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 1066, o pow. 0,0237 ha, wpisanej w księdze wieczystej LM1W/00001516/6.

1. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
2. Przeznaczenie w planie miejscowym: tereny zabudowy mieszkaniowej i wielorodzinnej (symbol MW-1).
3. Skierowany do właścicieli przyległych nieruchomości.

Dla nieruchomości wyżej opisanej ustalono cenę wywoławczą i wadium:

- cena wywoławcza nieruchomości - 19.823,00 zł netto
- wadium: 3.964,60 zł.

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r.

II/ oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 916, o pow. 0,0251 ha, wpisanej w księdze wieczystej LM1W/00001516/6.

1. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
2. Przeznaczenie w planie miejscowym: tereny zabudowy mieszkaniowej i wielorodzinnej (symbol MW-1).
3. Skierowany do właścicieli przyległych nieruchomości.
4. Na działce zlokalizowana jest stacja transformatorowa.

Dla nieruchomości wyżej opisanej ustalono cenę wywoławczą i wadium:

- cena wywoławcza nieruchomości - 20.994,00 zł netto
- wadium: 4.198,80 zł.

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r.

I. PRZETARG odbędzie się w dniu 16 LUTEGO 2024 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szepietowie, ul. Główna 6.

II. Udział w przetargu:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oferty przetargowej oraz wniesienie wadium tytułem: „wadium nr IMK-IV.6840.1.2023” najpóźniej do dnia 12 lutego 2024 r., na konto Urzędu Miasta w Szepietowie w Spółdzielczym Banku Rozwoju nr 65 8769 0002 0000 0042 2000 0040.

Wywieszono w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szepietowie na okres od dnia 16.01.2024 r. do dnia 15.02.2024 r.

- III.** Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu oraz oferty przetargowe na wyżej wymienione nieruchomości należy składać do dnia 14.02.2024 r. w Urzędzie Miejskim w Szepietowie, ul. Główna 6, 18-210 Szepietowo w zamkniętej kopercie z dopiskiem „PRZETARG PISEMNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ W SZEPIETOWIE DZ. NR 1066, 916.”

Pisemna oferta złożona w zamkniętej kopercie z dopiskiem „ PRZETARG PISEMNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ W SZEPIETOWIE DZ. NR 1066, 916.” Powinna zawierać:

- 1) imię i nazwisko oraz adres oferenta;
- 2) datę sporządzenia oferty;
- 3) nr działki na która składa ofertę;
- 4) proponowaną cenę nieruchomości;
- 5) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- 6) dowód wpłaty wadium.

IV. Kryterium wyboru oferty jest najwyższa zaoferowana cena.

V. Lista uczestników przetargu, spełniających warunki do udziału w przetargu, zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Szepietowo oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskiego w Szepietowie, ul. Główna 6, nie później niż na dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

VI. Wpłata wadium i zgłoszenie uczestnictwa w przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem zapoznania się z warunkami przetargu.

VII. Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone nie później niż w terminie trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, na konto z którego wadium zostało wpłacone.

VIII. Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

IX. Informację o powyższym można uzyskać w Urzędzie Miasta w Szepietowie, ul. Główna 6, pokój nr 17, telefon 863067317 lub Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Szepietowie.

BURMISTRZ


Robert Lucjan Wyszyński