



Gmina Szepietowo

ul. Główna 6
18-210 Szepietowo
NIP 722-15-60-221
REGON 450670232

www - szepietowo.pl
BIP - szepietowo.biuletyn.net
e-mail - um@szepietowo.pl
tel. 86 30 67 300

Szepietowo, dn. 05.09.2023 r.

Z A P R O S Z E N I E
DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH

Nazwa zamówienia:

„Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie termomodernizacji budynku Ośrodka Zdrowia w Szepietowie”

Zamawiający:

Gmina Szepietowo
ul. Główna 6
18-210 Szepietowo

Z up. BURMISTRZA
Michał Sasowski
ZASTĘPCY BURMISTRZA
_____ podpis

Szepietowo, wrzesień 2023 r.

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1.1 Gmina Szepietowo, ul. Główna 6, 18-210 Szepietowo, zaprasza do składania ofert na **„Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie termomodernizacji budynku Ośrodka Zdrowia w Szepietowie”**

- a) Postępowanie prowadzone jest na podstawie niniejszego zaproszenia z zachowaniem zasady konkurencyjności, jawności i równego traktowania Wykonawców.
- b) Do niniejszego postępowania mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1004 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 682 ze zm.) a nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605).

1.2 Dane Zamawiającego:

- a) NIP: 722-15-60-221
- b) adres do korespondencji: Urząd Miejski
ul. Główna 6
18-210 Szepietowo

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1 Zadanie obejmuje: **„Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie termomodernizacji budynku Ośrodka Zdrowia w Szepietowie”**

2.2 Zakres robót obejmuje:

- a) wymiana pokrycia dachowego wraz z dociepleniem;
- b) docieplenie ścian i fundamentów;
- c) wymiana stolarki okiennej w drzwiowej;
- d) wymiana oświetlenia na energooszczędne;
- e) wymiana instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody;
- f) wymiana instalacji sanitarnej;
- g) remont piwnicy budynku;
- h) remont części użytkowej budynku;
- i) przebudowa odwodnienia działki;
- j) budowa instalacji OZE do produkcji energii elektrycznej.

3. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniający warunki udziału w postępowaniu:

1) **Zdolności technicznej lub zawodowej:**

- a) Wykonawca winien dysponować osobami z uprawnieniami w zakresie projektowania w specjalności:
 - konstrukcyjno – budowlanej;
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający uzna powyższe warunki za spełnione, jeżeli Wykonawca przedłoży wraz z ofertą kopie dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia. Kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;

b) wiedza i doświadczenie:

- w okresie ostatnich 3 lat, a jeśli okres działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 1 projekt termomodernizacji budynku użyteczności publicznej, dla którego wartość sporządzonego kosztorysu inwestorskiego wyniosła co najmniej 500 000,00 zł bez podatku VAT wraz z potwierdzeniem, że usługi zostały wykonane należycie.

2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć:

- 1) **wykaz osób** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, wykonujących prace projektowe wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień (zał. nr 2 do zapytania);
- 2) **wykaz wykonanych usług** o okresie ostatnich 3 lat, a jeśli okres działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 1 projekt termomodernizacji budynku użyteczności publicznej dla którego wartość sporządzonego kosztorysu inwestorskiego wyniosła co najmniej 500 000,00 zł bez podatku VAT wraz z potwierdzeniem, że usługi zostały wykonane należycie.

2.3 Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej w terenie.

3. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1 Termin wykonania zamówienia – **15.12.2023 r.**

4. ZAWARTOŚĆ OFERTY

Wykonawca powinien dostarczyć następujące dokumenty:

4.1 Formularz oferty cenowej przygotowany zgodnie ze wzorem – załącznik nr 1.

4.2 Załącznik nr 2 – wykaz osób.

4.3 Załącznik nr 3 – wykaz wykonanych usług.

4.4 Załącznik nr 4 – oświadczenie RODO.

5. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z oferentami jest:

- Arkadiusz Jankowski – Inspektor, UM Szepietowo,

Tel. 86 30 67 312, e-mail: arkadiusz.jankowski@szepietowo.pl

6. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

6.1 Termin składania ofert upływa dnia 13.09.2023 r. o godzinie 12:00. Publiczne otwarcie ofert nastąpi o godzinie 12:10 na sali konferencyjnej w budynku Urzędu Miejskiego w Szepietowie. Oferty można składać wyłącznie w formie papierowej pod adresem: Urząd Miejski, ul. Główna 6, 18-210 Szepietowo. Oferty które wpłyną po ww. terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Wykonawcy.

7. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT ORAZ OPIS OKREŚLENIA CENY

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów.

| Nazwa kryterium | Waga |
|-----------------|----------|
| Cena | 100 pkt. |

7.1 Kryterium – cena:

Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium „Cena” (C_p) zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$C_p = C_o / C_b \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

C_p – ilość punktów badanej oferty,

C_o – cena oferty najniższej,

C_b – cena oferty badanej,

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów w kryterium ceny zostanie ostatecznie wyliczona z dokładnością do drugiego miejsca do przecinka z zachowaniem następującej zasady: jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5 to parametr setny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest 5 i powyżej setny zaokrągla się w górę.

8. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

8.1 Zamawiający zastrzega prawo do:

- a) zamknięcia procedury zapytania ofertowego bez dokonania wyboru jakiejkolwiek z ofert,
- b) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie przetargu,
- c) odwołania procedury zapytania ofertowego, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie,

8.2 Zamawiający odrzuci oferty Wykonawcy:

- a) z którym zerwał umowę z jego winy,
- b) któremu naliczył kary za niewywiązywanie się z umowy,
- c) który nie wykonał zobowiązania w stosunku do Zamawiającego.

Zapisy pkt. 8.2 ppkt. a), b), c) dotyczą okresu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.

8.3 okres związania ofertą: 30 dni od daty terminu składania ofert.

9. ZAŁĄCZNIKI

- a) załącznik nr 1 – formularz oferty,
- b) załącznik nr 2 – wykaz osób,
- c) załącznik nr 3 – wykaz wykonanych usług,
- d) załącznik nr 3 – oświadczenie RODO.

