

ZARZĄDZENIE NR 573/23
BURMISTRZA SZEPIETOWA

z dnia 28 lutego 2023 r.

zmieniające stawkę bazową czynszu z tytułu najmu lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U.2022 poz. 1360) oraz § 8 ust. 2 rozdział 5 Uchwały Nr XXXI/242/21 Rady Miejskiej w Szepietowie z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Szepietowo w latach 2022-2026, zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustaląm stawkę podstawową czynszu w wysokości (netto) 3,05 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Szepietowo.

2. Ustalona stawka podstawowa czynszu nie uwzględnia czynników podwyższających lub obniżających ich wartość użytkową.

3. Dotychczasowa stawka podstawowa czynszu wynosząca netto 2,67 zł. z 1 m² najmowanego lokalu podlega waloryzacji o wskaźnik równy wzrostowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2022 r. w stosunku do 2021 r. (wskaźnik wyniósł 114,4 - Komunikat Prezesa GUS z 13.01.2023 r.), czyli 2,67 zł x 14,4 % = 3,05 zł. (netto).

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Szepietowa

Robert Lucjan Wszyński