

**UCHWAŁA NR XXXIV/251/18
RADY MIEJSKIEJ W SZEPIETOWIE**

z dnia 28 maja 2018 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w tym zasad wynajmowania lokali których najem jest związany ze stosunkiem pracy.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i 1000) w związku z art. 21 ust.1, pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610, z 2017 r. poz. 1442 i 1529 oraz z 2018 r. poz. 374) uchwała się, co następuje:

§ 1. W załączniku Nr 1 do uchwały Nr XXIII /158/13 Rady Miejskiej w Szepietowie z dnia 27 czerwca 2013r. w sprawie w sprawie uchwalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w tym zasad wynajmowania lokali których najem jest związany ze stosunkiem pracy (Dz.U.Woj.Podl. z 2013, poz. 2829), Rozdział 8 otrzymuje brzmienie:

"Rozdział 8.

Zasady i kryteria wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy.

§ 11. Wykaz lokali przeznaczonych do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy zamieszcza się Wieloletnim Programie Gospodarowania Zasobem Gminy Szepietowo.

§ 12. 1. Lokal przeznaczony do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych w zakresie oświaty może być wynajęty osobie, która:

- 1) jest zatrudniona w placówce oświatowej dla której organem prowadzącym jest gmina;
- 2) została zatrudniona na okres co najmniej jednego roku szkolnego.
2. Przydział lokalu następuje na pisemny wniosek zainteresowanej osoby.
3. W przypadku większej ilości chętnych do lokalu, pierwszeństwo najmu przysługuje osobom, które są zatrudnione w placówce, przy których bezpośrednio znajdują się lokale.
4. Do lokali mieszkalnych, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, nie stosuje się kryterium dochodowego i warunku zameldowania opisane w § 3.
5. Umowy najmu zawiera Burmistrz na czas nieokreślony lub na czas stosunku pracy."

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Sławomir Czarkowski