

**UCHWAŁA NR XXXII/223/14  
RADY MIEJSKIEJ W SZEPIETOWIE**

z dnia 5 listopada 2014 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. 2014 r., poz. 849) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** W celu zmniejszenia bezrobocia poprzez wspieranie przedsiębiorczości na terenie gminy Szepietowo, wprowadza się zwolnienie od podatku od nieruchomości udzielane na zasadach określonych niniejszą uchwałą.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały stanowi pomoc de minimis, a jej udzielanie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352/1 z dnia 24 grudnia 2013 r.).

**§ 2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) nowo wybudowanych budynkach i budowlach – należy przez to rozumieć budynki i budowle oddane do użytkowania po dniu 1 stycznia 2015 r.;
- 2) nowych miejscach pracy - należy przez to rozumieć przyrost zatrudnienia u danego przedsiębiorcy, na podstawie stosunku pracy w rozumieniu Kodeksu Pracy;
- 3) obiektach handlowych – należy przez to rozumieć całość techniczno-użytkową, przeznaczoną do sprzedaży detalicznej i hurtowej, w której odbywa się bezpośrednia sprzedaż towarów nie produkowanych przez wnioskującego.

**§ 3. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nowo wybudowane budynki lub ich części;
- 2) nowo wybudowane budowle lub ich części; będące w posiadaniu podatnika prowadzącego działalność gospodarczą.

2. Zwolnieniem obejmuje się budowle, budynki lub ich części wymienione w ust. 1, zajęte wyłącznie na działalność gospodarczą o charakterze produkcyjnym i usługowym, z wyłączeniem stacji paliw, banków, obiektów handlowych, hoteli, obiektów gastronomicznych, produkcji energii elektrycznej z wiatru.

**§ 4.** Zwolnienie od podatku ograniczone jest wyłącznie do budowli i budynków lub ich części wymienionych w § 3, w których zostały utworzone nowe miejsca pracy.

**§ 5. 1.** Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony jeżeli inwestycja określona w § 3 uchwały spowodowała wzrost zatrudnienia u podatnika, potwierdzony dokumentami, przy czym uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy.

2. Stworzone zatrudnienie musi stanowić wzrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego miesięcznego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających wzrost zatrudnienia, w przeliczeniu na osobę zatrudnioną w pełnym wymiarze czasu pracy. W przypadku nowych przedsiębiorstw funkcjonujących na rynku w okresie krótszym niż 12 miesięcy do obliczeń uwzględnia się okres krótszy od wymaganego tj. maksymalnie możliwy do wykazania.

3. Przy obliczaniu średniego stanu zatrudnienia, o którym mowa w ust. 2 uwzględnia się pracowników zatrudnionych i wykonujących pracę na terenie gminy Szepietowo.

**§ 6. 1.** Zwolnienie, o którym mowa w § 3 przysługuje na okres:

- 1) 12 miesięcy, jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono od 3 do 5 miejsc pracy;
- 2) 24 miesięcy, jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono od 6 do 11 miejsc pracy;
- 3) 36 miesięcy, jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono od 12 do 20 miejsc pracy;
- 4) 48 miesięcy, jeżeli w wyniku nowej inwestycji utworzono ponad 20 miejsc pracy;

2. Zwolnienie od podatku przysługuje od następnego miesiąca, po miesiącu w którym dokonano zgłoszenia organowi podatkowemu zwiększonego zatrudnienia i trwa zgodnie z zapisem ust. 1 w rozliczeniu miesięcznym, a w sytuacji nowych budynków od momentu powstania obowiązku podatkowego.

3. W przypadku braku możliwości utrzymania zwiększonego zatrudnienia zgodnego z okresem, którego zwolnienie wstępnie dotyczyło, okres korzystania ze zwolnienia zostaje skrócony wg zapisów ust. 1 pkt 2-4, a w przypadku zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 - podatnik traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.

4. Po zakończeniu stosowania jednego zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 podatnik nie nabywa prawo do kolejnego w sytuacji, gdy nastąpi dalszy wzrost zatrudnienia w stosunku do poprzedniego okresu na warunkach określonych w niniejszej uchwale.

**§ 7. 1.** Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013, ma obowiązek przedłożenia:

- 1) zaświadczeń albo oświadczeń, o których mowa w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404, z późn. zm.);
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311, z późn. zm.).

2. Przez okres korzystania z pomocy de minimis podatnik jest zobowiązany do przedkładania do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego zaświadczeń albo oświadczeń i informacji, o których mowa w ust. 1.

3. W przypadku przekroczenia dopuszczalnego progu pomocy de minimis oraz uzyskania innej pomocy publicznej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na pokrycie których przeznaczona jest pomoc de minimis udzielana na podstawie uchwały, po terminie określonym w ust. 2, podatnik jest zobowiązany do poinformowania o tym fakcie organu udzielającego pomocy na podstawie niniejszej uchwały w terminie 7 dni, poprzez złożenie zaświadczenia o uzyskanej pomocy de minimis lub złożenie oświadczenia o wielkości uzyskanej pomocy de minimis albo stosownej informacji o uzyskaniu innej pomocy publicznej.

4. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.

5. Zwolnienie udzielone podatnikom, o których mowa w ust. 3 i ust. 4 staje się zaległością podatkową zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r. poz. 749, z późn. zm.) i podlega zwrotowi do budżetu gminy Szepietowo.

**§ 8.** Warunkiem uzyskania zwolnienia jest brak zaległości z tytułu podatków i opłat wobec budżetu gminy Szepietowo na dzień dokonania zgłoszenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 uchwały.

**§ 9.** Prawo do zwolnienia podatnik nabywa po spełnieniu wszystkich warunków zawartych w niniejszej uchwale.

**§ 10.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szepietowa.

**§ 11. 1.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2015 r. i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Witold Moczydłowski**