

UCHWAŁA NR XVIII/111/12
RADY MIEJSKIEJ W SZEPIETOWIE

z dnia 6 grudnia 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szepietowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567) i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz.U. z 2012 r. poz. 647) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szepietowo, uchwalonego przez Radę Gminy Szepietowo uchwałą Nr III/13/06 z dnia 28 grudnia 2006 r. ze zmianą uchwaloną przez Radę Miejską w Szepietowie uchwałą Nr IV/14/11 z dnia 24 stycznia 2011 r.

§ 2. Ustala się zakres opracowania zmiany Studium w odniesieniu do:

- 1) ustalenia obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu;
- 2) zakresu wynikającego z konieczności dostosowania do bieżącego stanu prawnego.

§ 3. Tekst i rysunki studium, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały wymienionej w § 1, będą zmienione w zakresie, o którym mowa w § 2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szepietowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Witold Moczydłowski

Uzasadnienie do uchwały Nr XVIII/111/12

RADY MIEJSKIEJ W SZEPIETOWIE

z dnia 6 grudnia 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szepietowo.

Na podstawie dokonanej oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szepietowo, uchwalonego przez Radę Gminy Szepietowo Uchwałą Nr III/13/06 z dnia 28 grudnia 2006 r. ze zmianą uchwaloną przez Radę Miejską w Szepietowie Uchwałą Nr IV/14/11 z dnia 24 stycznia 2011 r., rozważano możliwość lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii na terenie gminy.

Zgodnie z nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 25 września 2010 r., w przypadku, jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu (art. 10 ust. 2a ustawy) - w studium ustala się ich rozmieszczenie.

W uchwale określono tematykę objętą zmianą studium. Uzasadnieniem zmiany studium jest możliwość wykorzystania własnego potencjału rozwojowego gminy, z zachowaniem równowagi przyrodniczej, środowiskowej i społecznej, zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju oraz spełnienie wymogów Unii Europejskiej w zakresie pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych, do których zalicza się energetyka wiatrowa. Przyjęte rozwiązania będą podstawą do dalszego doprecyzowania wszelkich wymaganych kwestii w sporządzanych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, wskazanych dla wyznaczonych obszarów lokalizacji odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych, ze szczególnym uwzględnieniem dokładnej oceny oddziaływania planowanych przedsięwzięć na środowisko.

Omawiana zmiana zagwarantować ma optymalny efekt w postaci rozsądnego wykorzystania i zagospodarowania przestrzeni oraz umożliwić realizację przedsięwzięć o strategicznym znaczeniu dla lokalnej społeczności.

Do ww. opracowania przystąpiono również z uwagi na potrzebę dostosowania zapisów i ustaleń zmienianego Studium do obowiązujących przepisów prawa.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.